



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหงษ์
เรื่อง ขยายเวลาประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)
เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

ตามที่หนังสือสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดนครราชสีมา ด่วนที่สุด ที่ นม ๐๐๒๓.๓/ว๑๖๓๙ ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๓ เรื่อง การเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในกรณีที่ยังคงมีภาระงานในการสำรวจข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวนมาก รวมถึงมีเหตุจำเป็นอื่นที่ไม่สามารถจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ และการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บตามกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามกฎหมายไว้เป็นการทั่วไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ เมื่อเห็นสมควร ผู้บริหารท้องถิ่นอาจพิจารณาขยายกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ แต่ต้องไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่จะต้องดำเนินการภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓

การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบครบกำหนดระยะเวลาภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๓ ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ แต่เนื่องด้วยภาระงานในการสำรวจข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่ตำบลลำคองหงษ์มีจำนวนมาก และในการสำรวจสิ่งปลูกสร้างที่ต้องขอคู่มือสารสิทธิ์จากเจ้าของบ้านล่าช้าเนื่องจากต้องใช้ระยะเวลาค้นเอกสาร เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่อยู่ ทำให้ได้ข้อมูลไม่ถูกต้องครบถ้วน ด้วยปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงานที่ได้กล่าว และเพื่อให้การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ เป็นไปด้วยความถูกต้อง ครบถ้วน องค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหงษ์ขอประกาศขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานดังกล่าว ดังนี้

- ๑) การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๓
 - ๒) การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ภายในวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓
- สอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๔๗๕-๖๓๘๐ หรือ จากเว็บไซต์องค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหงษ์ (www.lamkhohong.go.th)

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๖๓

(นายชิตณรงค์ ขอนรัมย์กุล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหงษ์

