



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหงษ์  
เรื่อง ขยายเวลาประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)  
เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

\*\*\*\*\*

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายนนั้น

ทั้งนี้ ในการปฏิบัติงานนอกภาคสนามเพื่อรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ ข้อ ๒๓ ได้พบปัญหาข้อมูลที่ดินที่ได้รับจาก กรมที่ดินในเขตพื้นที่ตำบลลำคองหงษ์ ได้รับข้อมูลได้ไม่ครบถ้วน เช่น ไม่มีที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน เป็นต้น และในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ.๒๕๖๔ ยังสำรวจไม่ถูกต้องและครบถ้วน เนื่องจากพื้นที่ในเขตตำบลลำคองหงษ์มีพื้นที่เป็นจำนวนมาก เจ้าของที่ดินหรือเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง ไม่ยอมให้ข้อมูลกรณีมีการแบ่งแยกเนื้อที่ดิน เจ้าหน้าที่ไม่สามารถเข้าถึงสิ่งปลูกสร้างได้ เป็นต้น ซึ่งในปี พ.ศ.๒๕๖๕ จะต้องดำเนินการสำรวจต่อเนื่องจากปี พ.ศ.๒๕๖๔ เพื่อปรับปรุงข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานนอกภาคสนาม การรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และอาศัยความตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่า กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

ด้วยปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงานที่ได้กล่าวข้างต้น องค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหงษ์ ขอประกาศขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานดังกล่าว นับจากวันครบกำหนด(วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔) ขอขยายจนถึงวันที่ ๓๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด สอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๔๗๕-๖๓๘๐ ต่อ ๒๓ หรือจากเว็บไซต์องค์การบริหารส่วนตำบลลำคองหงษ์ ([www.lamkhohong.go.th](http://www.lamkhohong.go.th))

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๔

พ.อ.อ.

(ไพบุลย์ สิลเสฏฐ์ ศติประเสริฐ)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลาตองหงษ์

